

Gîte n°37G19171 - La Licorne

Situé à ST ETIENNE DE CHIGNY, lieu dit : 7 allée du Petit Bel Air, dans La Touraine

Vous apprécierez la qualité de ce troglodyte, entièrement rénové avec des matériaux sains et beaucoup de goût. Le grand confort, la décoration et le caractère insolite de ce type d'habitat vous séduiront à coup sûr ! A 5 minutes de la sortie Langeais de l'A85, à 15 km de Tours, vous bénéficierez ici d'une vue exceptionnelle sur la Loire, qui fut en leurs temps le fleuve préféré des Rois de France. Par temps clair, du jardin, vous pourrez apercevoir le Château de Villandry, qui est l'un des joyaux de la Touraine avec Azay-le-Rideau, Langeais et Rigny-Ussé, eux aussi assez proches de votre lieu de villégiature Tourangeau. Pour des vacances au frais l'été et un peu de douceur par temps froid, venez tester la climatisation naturelle de ce confortable troglodyte exposé plein sud. Ce dernier est accessible à pied via un chemin piétonnier puis des escaliers. R.d.c. : séjour-salon (canapé, poêle à bois, etc.), cuisine équipée, 1 ch (lit 160), 2 ch (2 lits 90), salle d'eau, wc, débarras. Kit bébé. Chauff. par le sol (en sus selon compteur élect.). Pour votre bien-être un peu de chauffage est nécessaire au printemps, en été. Cour 30 m² (terrasse ombragée). Abri couvert. Jardin aménagé en escalier au dessus du gîte. Parking privé en bord de Loire (route à traverser). Inclus aux prix semaine : draps (lits faits) et tout le linge. Les tarifs semaine n'incluent pas le chauffage ni l'électricité du 15 octobre au 15 mai. Inclus aux prix week-end : toutes les charges+bois+draps+linge+taxe de séjour. Toujours fournis : épicerie de base, produits d'entretien, ménage. WIFI dans le gîte. Mise à disposition de 2 vélos.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 80m²

- Animaux interdits

- Latitude : 47.36184600 - Longitude : 0.49683100

- Accès : PAR L'AUTOROUTE A10, venant de Paris : prendre direction Saumur par l'A85, puis suivre direction Langeais et Saumur. Venant du Sud : sortie 24, puis prendre le périphérique direction Chambray-lès-Tours, puis l'A85 direction Saumur jusqu'à la sortie Langeais. Prendre alors la direction de Tours et Luynes par la départementale via Cinq-mars-la-Pile. PAR LE CENTRE DE TOURS, direction Fondettes et Luynes, longer la Loire sur la D952 jusqu'à St-Etienne-de-Chigny. Le Gîte est accessible à partir du N°102 quai de la Loire.

A proximité

canoë: 13.0 km. commerce: 1.5 km. equitation: 13.0 km. gare: 11.0 km. golf: 15.0 km. jeux d'enfants: 20.0 km. piscine: 5.0 km. pêche: sur place. randonnée: sur place. tennis: 5.0 km. voile: 15.0 km.

Equipements / Services

Cheminée (ou insert) - Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Plain-pied - Poêle à bois - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Maison individuelle - Salon de jardin - Terrasse - Draps inclus - Equipement bébé - Linge toilette incl. - Ménage fin de séjour inclus - Non-fumeurs - Vélo ou VTT -

Mode de chauffage : Chauffage par le sol

Tarifs Valable le 21/09/2020 - 12h48

Caution : 150.00 €

Fin septembre : 215.00 (2 nuits) - 330.00 (7 nuits)

du 12/09/2020 au 02/10/2020

Arrière saison : 195.00 (2 nuits) - 300.00 (7 nuits)

du 03/10/2020 au 16/10/2020

Toussaint : 215.00 (2 nuits) - 330.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 06/11/2020

Basse saison automne : 182.00 (2 nuits) - 280.00 (7 nuits)

du 07/11/2020 au 18/12/2020

Noël : 300.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 25/12/2020

Nouvel an : 330.00 (7 nuits)

du 26/12/2020 au 01/01/2021

Basse saison hiver : 280.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 08/01/2021

Contacts

Coordonnées du propriétaire

GUILLOIN Christian et Annie
2 allée Stéphane Mallarmé
37230 FONDETTES

Téléphone :

Portable : 06 13 73 27 24

Email: christian.guillon8@gmail.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour

Surface 25.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Sud

2 : Cuisine

Surface 16.50 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Sud

3 : Chambre

Surface 13.40 m²

lit de 160 : 1

4 : Chambre

Surface 11.70 m²

lit de 90 : 2

5 : Salle d'eau

Surface 6.60 m²

possède une douche

6 : WC

Surface 2.00 m²

possède un wc

7 : Débarras

Avec lave linge

Surface 2.00 m²

8 : Couloir

Surface 8.00 m²