

# Gîte n°37G20841 - Le Cambalu des Douves

Situé à FRANCUEIL, lieu dit : 12 impasse de Cambalu, dans La Touraine

---

Pour votre séjour en Val de Loire, à seulement 2 km du Château de Chenonceau, voici un gîte aménagé dans une maison historique. Ce bâtiment qui était autrefois un relais de poste, a en effet des origines qui remontent au XVI<sup>e</sup> siècle. Après une restauration effectuée dans les règles de l'art, le voici transformé en magnifique gîte très confortable, fonctionnel et agréable à vivre, pour votre plus grand plaisir! Vous serez ici dans la campagne tourangelle, à l'épicentre même de la région des Châteaux de la Loire, avec en point d'orgue les proches Châteaux de Chenonceau et d'Amboise, ou encore ceux de Chambord et Cheverny. Outre les Châteaux, la région est particulièrement propice à la découverte des fameux vignobles de la Loire (Vouvray, Montlouis) et du ZooParc de Beauval. Egalement aux alentours, de belles balades à pied ou à vélo, notamment sur les chemins de halage le long du Cher, sur GR 41, ou sur le célèbre parcours La Loire à vélo. A bientôt dans la Vallée des Rois ! Ce gîte accueillera confortablement 4 personnes pour de belles vacances en Touraine. R.d.c. : séjour-salon (canapé convertible, poêle à granulés de bois, etc.) ouvrant sur la terrasse et attenant à une cuisine tout équipée, 1<sup>e</sup> ch (2 lits 90), 2<sup>e</sup> ch (1 lit 160 séparable en 2 lits 80), salle de bains, wc séparés. Connexion Internet (WIFI et filaire). Chauffage central gaz (inclus). Jardin privatif non clos de 1000 m<sup>2</sup> sur une propriété de 1.4 hectare avec grande piscine où résident les propriétaires et un autre logement. En commun : ping-pong, portique et piscine chauffée (à partager avec un autre logement et les propriétaires). Abri vélos verrouillable (sur demande). Petit animal toléré sur accord préalable des propriétaires (10 €/jour par animal). Granulés de bois en sus (8 €/sac de 15 kg). Inclus aux prix : chauffage. **OUVERTURE PISCINE : 01/05 au 30/09.**

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 70m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits  
- Latitude : 47.31423100 - Longitude : 1.06259600

## A proximité

canoe: 1.5 km. commerce: 2.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 2.0 km. golf: 17.0 km. jeux d'enfants: sur place. ping-pong: sur place. piscine: sur place. pêche: 0.5 km. randonnée: sur place. tennis: 5.0 km. voile: 28.0 km.

## Equipements / Services

Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Poêle à bois - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking - Pis.couv ou chauffée - Piscine privée - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Equipement bébé - Non-fumeurs - Option ménage final -

**Mode de chauffage :** Chauffage central gaz

## Tarifs Valable le 27/10/2020 - 16h17

Caution : 250.00 €

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 45.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 5.00 € pour le séjour

Kit draps pour un lit de 80 : 7.00 €

Kit draps pour un lit de 90 : 7.00 €

Kit draps pour un lit de 160 : 12.00 €

Supplément obligatoire pour animal : 10.00 € pour 1 nuit

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME  
75 avenue de la République  
CS 60443  
37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX  
Téléphone : 02 47 27 56 10  
Téléphone :  
Site internet : <http://www.valdeloire-tourisme.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour/salon

**Surface 23.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

### 2: Cuisine

**Surface 8.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 3: Chambre

**Surface 13.67 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Sud-Est

lit de 160 : 1

### 4: Chambre

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Est

lit de 90 : 2

### 5: Salle de Bains

**Surface 3.90 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède une baignoire

### 6: WC

**Surface 1.36 m<sup>2</sup>**

possède un wc

### 7: Couloir

**Surface 3.20 m<sup>2</sup>**

### 8: Entrée

**Surface 6.73 m<sup>2</sup>**