

# Gîte n°37G22821 - Les Pouvardières

Situé à NOUANS LES FONTAINES, dans La Touraine

A proximité de Beauval, grands espaces et superbe environnement vous sont réservés.

Un lieu d'exception pour votre séjour en Touraine à seulement 20 mn du Zooparc de Beauval et ses célèbres pandas, c'est ce que propose cette vaste propriété en plein coeur de la nature où les volumes de votre gîte vous surprendront et vous apporteront tant de sérénité. Sur place, magnifique étang pour le plaisir des yeux. Le calme règne en ce lieu magique où la nature est reine. En famille ou entre amis, le charme du lieu opérera sans aucun doute ! Loches, cité royale et le château de Valençay ne sont qu'à 30 mn et Chenonceau à 40 mn. Tous les grands sites du Val de Loire sont facilement accessibles, tels les grands noms que sont Amboise, Chambord, Villandry ou Azay-le-Rideau. Plus proche, vous pourrez visiter Montrésor, l'un des Plus Beaux Villages de France, à découvrir absolument. Le lac de Chemillé-sur-Indrois est quant à lui incontournable pour les activités nautiques et son parcours aventure dans les arbres.R.d.c. : Séjour-cuisine équipée, double salon (cheminée foyer fermé, canapé), 1 ch (1 lit 160), salle de bains, wc séparés, buanderie (lave-linge séchant). Étage : 3 ch (2 lits 90 dans chaque), 1 ch en mezzanine (2 lits 90), salle d'eau, wc séparés. Connexion Wifi. Chauffage géothermique par le sol (inclus). Jardin privatif ombragé et paysagé non clos. Magnifique étang de 2 hectares, à proximité, mis à disposition des locataires. Hébergement non fumeur.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 220m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits  
- Latitude : 47.10882600 - Longitude : 1.30591500  
- Accès : De Paris, prendre l'A10, sortir à Blois. Prendre la direction de St Aignan sur Cher. A St Aignan sur Cher, prendre la D675 en direction de Nouans les Fontaines. Rester sur la D675 et 2km après Nouans les Fontaines, prendre à gauche sur la Haute Bourde. En arrivant à la Petite Richerie (chambres d'hôtes) prendre légèrement sur la droite, continuer cette route qui devient non goudronnée pendant 1 km environ, les Pouvardières se trouvent à droite après la haie qui longe le chemin.

## A proximité

canoe: 25.0 km. commerce: 4.0 km. equitation: 30.0 km. gare: 24.0 km. piscine: 25.0 km. randonnée: sur place. tennis: 6.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée (ou insert) - Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Equipement bébé - Non-fumeurs - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage par le sol

## Tarifs Valable le 27/10/2020 - 16h35

Caution : 1000.00 €

Toussaint : 640.00 (2 nuits) - 760.00 (3 nuits) - 800.00 (4 nuits) - 800.00 (5 nuits) - 800.00 (6 nuits) - 800.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 06/11/2020

Basse saison automne : 455.00 (2 nuits) - 541.00 (3 nuits) - 569.00 (4 nuits) - 569.00 (5 nuits) - 569.00 (6 nuits) - 569.00 (7 nuits)

du 07/11/2020 au 18/12/2020

Basse saison hiver : 455.00 (2 nuits) - 541.00 (3 nuits) - 569.00 (4 nuits) - 569.00 (5 nuits) - 569.00 (6 nuits) - 569.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 08/01/2021

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 100.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 5.00 € pour le séjour

Kit draps pour un lit de 90 : 6.00 €

Kit draps pour un lit de 160 : 6.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME  
75 avenue de la République  
CS 60443  
37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX  
Téléphone : 02 47 27 56 10  
Téléphone :  
Site internet : <http://www.valde Loire-tourisme.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour- Niveau 1

**Surface 38.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Etang

Orientation :Sud-Est

### 2: Salon

**double salon**

**Surface 21.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : Etang

Orientation :Sud-Est

### 3: Chambre

**Surface 13.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 160 : 1

### 4: Chambre- Niveau 1

**Surface 14.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Etang

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

### 5: Chambre- Niveau 1

**Surface 15.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Etang

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

### 6: Cuisine

**même pièce que la véranda**

**Surface 19.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : Etang

Orientation :Sud-Est

### 7: Chambre- Niveau 1

**Surface 15.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Champs alentour

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 2

### 8: Lingerie

**Surface 6.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Nord-Ouest

### 9: Chambre- Niveau 1

**Surface 30.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Etang

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

### 10: Véranda

**Surface 18.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : Etang

Orientation :Sud-Est

### 11: Salle de Bains

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Nord-Ouest

possède une baignoire

### 12: Salle d'eau- Niveau 1

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Nord-Ouest

possède une douche

### 13: WC

**Surface 1.80 m<sup>2</sup>**

possède un wc

**14 : WC- Niveau 1**

Surface 1.80 m<sup>2</sup>

possède un wc