

# Gîte n°37G23341 - Le Verger des Hirondelles

Situé à BOURNAN, dans La Touraine

Le charme d'une vaste demeure typique en pierre de tuffeau superbement restaurée et meublée, des paysages vallonnés à perte de vue et la piscine forment un cocktail des plus réussis pour des vacances inoubliables. A l'intérieur, la vaste pièce à vivre, l'équipement, les deux salles d'eau vont contribuer à une véritable ambiance cocooning. A l'extérieur, le jardin privatif, la piscine, les itinéraires à vélo et la proximité des fabuleux Châteaux de la Loire vous procureront d'innombrables opportunités de découvertes et de rencontres. A commencer par Béatrix et Didier qui auront grand plaisir à vous accueillir dans leur petit hameau où il fait bon vivre. A 30 mn de la superbe Cité Royale de Loches (allez absolument découvrir son marché réputé dans la citadelle) et 25 mn du Musée de la Préhistoire du Grand-Pressigny, les grands noms tels Chenonceau, Amboise, Chinon ou Azay-le-Rideau vous attendent. Pour les vins et la gastronomie, vous serez gâtés par tous les trésors qui nous entourent. R.d.c. : séjour-cuisine équipée (plaque 4 vitro), salon (canapé convertible), 1 ch (2 lits 90), salle de bains avec wc. Étage : 1 ch (1 lit 140, 1 lit 90), salle d'eau avec wc. Connexion WIFI. Chauffage central fuel (inclus aux tarifs). Jardin 150 m² privatif non clos (terrasse couverte, salon de jardin, barbecue) sur propriété non close de 5300 m². En commun : piscine chauffée, portique, terrain de boules. Inclus aux tarifs : chauffage et électricité. OUVERTURE PISCINE : DU 15/05 AU 15/09. Hébergement non fumeur. 3 chambres d'hôtes sur la propriété.

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 128m²

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 €

- Latitude : 47.05654100 - Longitude : 0.71833700

- Accès : De Tours prendre l'A10 direction Poitiers. Prendre la sortie 25 (Ste Maure de Touraine). Prendre la direction de Ste Maure de Touraine. Contourner Ste Maure prendre direction Ligueil. Traverser Sepmes puis, après le château, dans la montée, prendre la deuxième route à droite (direction hameau de la Soultière). En haut de la petite côte, tourner à droite, le gîte se situe tout au bout de la rue.

## A proximité

canoe: 14.0 km. commerce: 12.0 km. equitation: 15.0 km. gare: 40.0 km. jeux d'enfants: sur place. piscine: sur place. pêche: 14.0 km. randonnée: sur place.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin - Maison

individuelle - Parking - Pis.couv ou chauffée - Piscine privée - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Equipement bébé - Non-fumeurs - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage central fuel

## Tarifs Valable le 30/10/2020 - 17h10

Caution : 300.00 €

**Toussaint : 384.00 (4 nuits) - 406.00 (5 nuits) - 427.00 (6 nuits) - 427.00 (7 nuits)**

du 17/10/2020 au 06/11/2020

**Basse saison automne : 384.00 (4 nuits) - 406.00 (5 nuits) - 427.00 (6 nuits) - 427.00 (7 nuits)**

du 07/11/2020 au 18/12/2020

**Noël : 384.00 (4 nuits) - 406.00 (5 nuits) - 427.00 (6 nuits) - 427.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 25/12/2020

**Nouvel an : 384.00 (4 nuits) - 406.00 (5 nuits) - 427.00 (6 nuits) - 427.00 (7 nuits)**

du 26/12/2020 au 01/01/2021

**Basse saison hiver : 384.00 (4 nuits) - 406.00 (5 nuits) - 427.00 (6 nuits) - 427.00 (7 nuits)**

du 02/01/2021 au 08/01/2021

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 60.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 5.00 € pour le séjour

Kit draps pour un lit de 90 : 7.00 €

Kit draps pour un lit de 140 : 7.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME

75 avenue de la République

CS 60443

37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX

Téléphone : 02 47 27 56 10

Téléphone :

Site internet : <http://www.valdeloire-tourisme.fr>

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Chambre

**Surface 14.40 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

### 2 : Chambre- Niveau 1

**Surface 20.90 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

possède un wc

possède une douche

### 3 : Salle de bain avec WC

**Surface 6.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Est

possède un wc

possède une baignoire

### 4 : Salle d'eau avec WC- Niveau 1

**Surface 7.30 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Est

possède un wc

possède une douche

### 5 : Cuisine / salle à manger

**Surface 22.60 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

### 6 : Salon

**Surface 44.20 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest