

# Gîte n°37G14281 - Chez les Coucou's

Situé à MONTRESOR, lieu dit : 3 rue de Nouans, dans La Touraine

A une vingtaine de kilomètres du Zoo parc de Beauval et à la sortie de Montrésor, répertorié parmi les Plus Beaux Villages de France, ce gîte de 105 m<sup>2</sup>, indépendant, totalement restauré, ouvre sur une cour-terrasse et un jardin exposés au soleil levant, offrant un intérieur lumineux. A la sortie de Montrésor, l'un des plus beaux villages de France, ce gîte de 105 m<sup>2</sup>, indépendant, totalement restauré, ouvre sur une cour-terrasse et un jardin exposés au soleil levant, offrant un intérieur lumineux. R.d.c. : séjour-cuisine, salon, 1e ch. (lit 2 pers, lit bébé), salle de bains, wc. Étage : 2e ch. (lit 2 pers.), 3e ch. (lit 2 pers., lit 80), salle d'eau/wc. Connexion WIFI. Chauffage électrique radiant (en supplément). Équipement bébé complet. Jardin privatif clos 250 m<sup>2</sup> (2 baignoires de soleil, etc.).

- Classement : 3 épis - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 105m<sup>2</sup>
- Animaux interdits
- Latitude : 47.15468900 - Longitude : 1.20565900
- Accès : DE TOURS PRENDRE LA D943 JUSQU'A LOCHES PUIS LA D760 JUSQU'AU VILLAGE DE MONTRESOR. DANS LE BOURG PASSER DEVANT LE CHATEAU ET LA COLLEGIALE ET PRENDRE LA DIRECTION DE VALENCAY - NOUANS LES FONTAINES. LE GITE SE SITUE AU N° 3 RUE DE NOUANS.
- Référence commune :

## A proximité

commerce: 0.4 km. equitation: 13.0 km. gare: 16.0 km. golf: 17.0 km. piscine: 7.0 km. pêche: 0.5 km. randonnée: sur place. tennis: 0.5 km. voile: 3.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée (ou insert) - Congé./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Maison individuelle - Salon de jardin - Terrasse - Equipement bébé - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 05/12/2022 - 06h53

Caution : 150.00 €

**Basse saison automne : 184.00 (2 nuits) - 212.00 (3 nuits) - 255.00 (4 nuits) - 269.00 (5 nuits) - 283.00 (6 nuits) - 283.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**Noël : 231.00 (2 nuits) - 267.00 (3 nuits) - 320.00 (4 nuits) - 338.00 (5 nuits) - 356.00 (6 nuits) - 356.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 30/12/2022

**Nouvel an : 263.00 (2 nuits) - 304.00 (3 nuits) - 365.00 (4 nuits) - 385.00 (5 nuits) - 405.00 (6 nuits) - 405.00 (7 nuits)**

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 55.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 5.00 € pour le séjour

Kit draps pour un lit de 80 : 8.00 €

Kit draps pour un lit de 140 : 8.00 €

Kit draps pour 1 lit 1 personne : 8.00 €

Kit draps pour 1 lit 2 personnes : 8.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME

75 avenue de la République

CS 60443

37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX

Téléphone : 02 47 27 56 10

Téléphone :

Site internet : <http://www.valdeloire-tourisme.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine/séjour - Rez-de-chaussée

Surface 23.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 2 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 17.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 10.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 4 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Surface 3.20 m<sup>2</sup>

possède une baignoire

### 5 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.40 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 6 : Chambre - Niveau 1

Surface 8.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 8 : Salle d'eau avec WC - Niveau 1

Surface 2.20 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 9 : Buanderie - Rez-de-chaussée

Surface 1.80 m<sup>2</sup>

### 10 : Palier - Niveau 1

Surface 4.30 m<sup>2</sup>