

# Gîte n°37G19061 - Les Mésanges

Situé à MONTLOUIS SUR LOIRE, lieu dit : 23 rue Foch, dans La Touraine

Au coeur de Montlouis-sur-Loire, célèbre pour son aire d'appellation et ses savoureux vins AOC, votre gîte bénéficie d'un emplacement idéal entre Tours et Amboise, où le Château Royal domine la Loire sauvage et majestueuse. A proximité des commerces, votre lieu de villégiature l'est aussi des axes de communication, qui vous mèneront vers les célèbres sites touristiques de la Vallée des Rois. Chenonceau, Villandry, Amboise, Chaumont, mais aussi Azay-le-Rideau, sont tous à portée de main ! Pour compléter cette orientation culturelle, les vignobles alentours, les bonnes tables, et les spécialités du terroir qui y sont servies, constitueront la touche gastronomique qui couronneront véritablement votre séjour, vous imprégnant de souvenirs inoubliables...Au coeur de la Touraine, à proximité de Tours, ce gîte vous ouvre ses portes pour un séjour au pays des Châteaux de la Loire. R.d.c. : séjour-salon (convertible, etc.), cuisine équipée, salle d'eau, wc. Étage : 2 chambres communicantes : (1 lit 140) et (2 lits 90). WIFI. Chauffage central (inclus). Cour/jardinet clos privatif de 200 m<sup>2</sup> (droit de passage pour le locataire du logement situé au fond du jardin), abri couvert sous clé. Parking public dans la rue attenante. Inclus aux prix : chauffage.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 70m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits  
- Latitude : 47.38928200 - Longitude : 0.82970600

## A proximité

canoe: 12.0 km. commerce: 0.4 km. equitation: 1.0 km. gare: 8.0 km. ping-pong: sur place. piscine: 1.0 km. pêche: 0.2 km. randonnée: sur place. tennis: 1.0 km. voile: 12.0 km.

## Equipements / Services

Congé./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Maison individuelle - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage central fuel

## Tarifs Valable le 05/12/2022 - 05h09

Caution : 150.00 €

**Basse saison automne : 221.00 (2 nuits) - 255.00 (3 nuits) - 306.00 (4 nuits) - 323.00 (5 nuits) - 340.00 (6 nuits) - 340.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**Noël : 224.00 (2 nuits) - 259.00 (3 nuits) - 311.00 (4 nuits) - 328.00 (5 nuits) - 345.00 (6 nuits) - 345.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 30/12/2022

**Nouvel an : 237.00 (2 nuits) - 274.00 (3 nuits) - 329.00 (4 nuits) - 347.00 (5 nuits) - 365.00 (6 nuits) - 365.00 (7 nuits)**

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 30.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 5.00 € pour le séjour

Kit draps pour un lit de 90 : 6.00 €

Kit draps pour un lit de 140 : 6.00 €

Kit draps pour 1 lit 1 personne : 6.00 €

Kit draps pour 1 lit 2 personnes : 6.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME

75 avenue de la République

CS 60443

37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX

Téléphone : 02 47 27 56 10

Téléphone :

Site internet : <http://www.valdeloire-tourisme.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

**Surface 23.53 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Est

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

**Surface 10.51 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Est

### 3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

**Surface 4.42 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Est

possède une douche

### 4 : WC - Rez-de-chaussée

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

Orientation :Ouest

possède un wc

### 5 : Chambre - Niveau 1

**Surface 13.14 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

### 6 : Chambre - Niveau 1

**Surface 9.20 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Est

lit de 90 : 2

### 7 : Couloir - Rez-de-chaussée

**Surface 3.50 m<sup>2</sup>**