

# Gîte n°37G19321 - Gîte La Pannière

Situé à GIZEUX, dans La Touraine

A quelques encablures de la Touraine, vous séjournerez ici sur les terres d'Anjou, un terroir, un patrimoine et une histoire qui présentent tant de similitudes avec sa voisine tourangelle ! Ces deux régions limitrophes ont en effet des atouts communs liés à la proximité de leurs territoires, à leurs passés souvent liés et si richement marqués par l'Histoire de France. Votre gîte est donc aux portes de quelques grands Châteaux de la Loire, dont Langeais, Villandry, Chinon, Azay-le-Rideau et Saumur, mais bien d'autres encore que vous aurez tout loisir de découvrir vous-mêmes sur place ! Les terres fertiles et le climat propice de ces régions ont favorisé l'émergence d'un vaste zone viticole, dont la réputation internationale fait la fierté des vignobles alentour. Vous dégusterez ces crus et visiterez leurs caves en tuffeau à Bourgueil (20 mn), Saumur (25 km) ou encore St-Nicolas-de Bourgueil et Chinon. Zoo de la Flèche à 45 mn. A 20 mn du vignoble de Bourgueil, dans la région des Châteaux de la Loire, ce gîte accueille confortablement jusqu'à 6 personnes sur une ferme céréalière du Maine-et-Loire, dans le calme et la tranquillité de la campagne environnante. R.d.c. : séjour-salon (canapé, chaîne Hifi, WIFI, etc.), cuisine équipée, 1e ch (1 lit 140), 2e ch (1 lit 140), salle d'eau, wc. Etage : 2e ch (2 lit 90), wc. chauffage électrique (en sus selon compteur). Terrain 150 m², Cour 20 m², abri couvert. Location à l'année sur place. Vous aurez 2 lacs à proximité avec plages aménagées pour la baignade en famille ou la pêche : Rillé à 8 km et Hommes à 12 km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 80m²  
- Animaux interdits  
- Latitude : 47.41238900 - Longitude : 0.15431800

## A proximité

canoe: 25.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 7.0 km. gare: 25.0 km. golf: 25.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 8.0 km. randonnée: sur place. tennis: 10.0 km.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Equipement bébé - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 06/12/2022 - 05h50

Caution : 150.00 €

**Basse saison automne : 150.00 (2 nuits) - 230.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**Noël : 192.00 (2 nuits) - 295.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 30/12/2022

**Nouvel an : 295.00 (7 nuits)**

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 50.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 5.00 € pour le séjour

Kit draps pour un lit de 90 : 6.00 €

Kit draps pour un lit de 140 : 6.00 €

Kit draps pour 1 lit 1 personne : 6.00 €

Kit draps pour 1 lit 2 personnes : 6.00 €

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

PROUST Ghislaine

La Pannière

49390 PARCAY LES PINS

Téléphone : 02 41 82 66 30

Portable : 06 85 53 70 48

Email: fulbertproust@gmail.com

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Surface 24.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

### 2: Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 16.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Terrasse

Orientation :Est

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 13.40 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 9.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 4.40 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 6 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 0.75 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 10.10 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

lit de 90 : 2

### 8 : WC avec lavabo - Niveau 1

WC AVEC LAVE MAINS

Surface 0.35 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 9 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 5.30 m<sup>2</sup>

### 10 : Palier - Niveau 1

Surface 2.20 m<sup>2</sup>