

# Gîte n°37G19481 - Le Rocher du Château

Situé à VOUVRAY, dans La Touraine

Vous séjournerez ici, au coeur de la région des châteaux et des vignobles de la Loire, dans le cadre atypique que constitue un gîte semi-troglodytique. Par la climatisation naturelle que représente ce type d'habitat, vous vous y sentirez toute l'année comme dans un cocon, au frais l'été quand le soleil assomme l'extérieur par ses rayons de chaleur... et bien au chaud l'hiver ! Quant aux possibilités de visites, vous serez aux portes de Tours et aurez à portée de main toutes les richesses que la Touraine et le Val de Loire peuvent offrir : les châteaux avec Amboise, le Clos Lucé ou Chenonceau. Richesses gastronomiques aussi, avec les célèbres terroirs viticoles que sont ceux de Vouvray et Montlouis sur Loire, où nombre de visites de caves et de dégustations vous attendent... peut-être ! Vivez des vacances hors des sentiers battus dans ce gîte 2 à 4 personnes en partie troglodytique, très joliment aménagé et situé sur l'axe Amboise-Tours, au pied du Château de Moncontour. R.d.c. : séjour/salon/cuisine équipée (canapé convertible 2 couchages), salle d'eau (douche à l'italienne), wc. Etage : chambre (1 lit 140). Equipement bébé (lit, chaise et baignoire). Connexion Internet WIFI. Chauffage électrique (inclus). Jolie terrasse ouvrant sur une cour de 50 m², ping-pong, abri couvert (verrouillable), plancha et non barbecue. Prêt de vélos possible sur demande. Parking à proximité. Inclus aux prix : chauffage + électricité + eau + draps + linge de toilette + torchons + ménage final. Animaux de petite taille acceptés après accord des propriétaires.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 55m²  
- Animaux interdits  
- Latitude : 47.41137400 - Longitude : 0.78562400

## A proximité

canoe: 2.5 km. commerce: 0.5 km. equitation: 6.0 km. gare: 11.0 km. golf: 2.0 km. ping-pong: sur place. piscine: 0.3 km. pêche: 0.3 km. randonnée: sur place. tennis: 0.3 km. voile: 12.0 km.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Téléphone - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Maison individuelle - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Draps inclus - Equipement bébé - Linge toilette incl. - Ménage fin de séjour inclus - Vélo ou VTT -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 06/12/2022 - 04h05

Caution : 150.00 €

### Basse saison automne : 380.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

### Noël : 430.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

### Nouvel an : 430.00 (7 nuits)

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

LIGERON Joël et Christine

55 rue du Petit Coteau

37210 VOUVRAY

Téléphone :

Portable : 0647913634

Email: joel.ligeron@orange.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salon/séjour/cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 24.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

### 2 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 3.60 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 3 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.20 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 4 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1