

Gîte n°37G19521 - Maison de charme n°1

Situé à MONTRESOR, lieu dit : 28 rue Branicki, dans La Touraine

Au coeur de la Touraine Côté Sud, Montrésor est classé parmi les Plus Beaux Villages de France, et vaut à lui seul le détour. Vous serez conquis par ce village, son enceinte du Xle, son château et sa Collégiale du XVIe. A 60 km de Tours, vous serez ici dans la région des Châteaux de la Loire et aux portes du Berry, deux régions polies par mille années d'Histoire de France. Vous trouverez les empreintes de ce riche passé (gentilhommières, manoirs, moulins...) aux détours des routes et chemins pittoresques qui sillonnent la région et mènent vers des sites touristiques incontournables : Montpoupon, Cité médiévale de Loches, Chenonceau, Amboise, Valençay (17 à 30 km), et un peu plus loin, Chambord, Cheverny, Villandry ou Azay le Rideau. La rieuse vallée de l'Indrois, avec sa rivière poissonneuse à 50 m du gîte, est l'assurance de belles balades ou parties de pêche. Baignade à 2,5 kms (lac de Chemillé). Enfin, pour le plaisir de tous, Le ZooParc de Beauval n'est qu'à 15 mn! Gîte non fumeur. Au coeur de l'un des Plus Beaux Villages de France, vous trouverez calme et détente dans ce grand gîte niché entre la rivière et le Château. Il a bénéficié d'une restauration de qualité et vous y apprécierez la vue remarquable sur le site du Château de Montrésor. R.d.c. : salon 60 m² (cheminée, canapés, WIFI, etc.), séjour, cuisine équipée, 1e ch. (lit 160), s. d'eau, wc. Etage : 2e ch. en mezzanine 20 m² (lit 160), 3e ch. (lit 140), 4e ch. (2 lits 90x200), 5e ch. (2 lits 80x190), s. de bains/wc. Chauffage au fuel. Jardin privatif non clos 150 m² sur propriété close. Second gîte 8 pers situé sur la propriété (espaces privatifs séparés par une haie). Abri vélos en commun. Parking dans l'impasse et devant le gîte. La rivière, l'Indrois, appréciée des pêcheurs, coule à 50 m au bout de la rue (pêche). Inclus aux prix : élect. + draps (lits faits) + chauffage. Ménage final en option. Capacité d'accueil de 18 pers. en louant les 2 gîtes. W-end : charges + draps (lits faits) + ménage final compris.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 187m²
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.
- Latitude : 47.15536000 - Longitude : 1.20241000

A proximité

canoe: 2.5 km. commerce: sur place. equitation: 10.0 km. gare: 17.0 km. golf: 20.0 km. jeux d'enfants: 2.5 km. ping-pong: sur place. piscine: 6.0 km. pêche: sur place. randonnée: sur place. tennis: sur place. voile: sur place.

Equipements / Services

Cheminée (ou insert) - Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Maison individuelle - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Draps inclus - Equipement bébé - Non-fumeurs - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 06/12/2022 - 06h15

Caution : 500.00 €

Basse saison automne : 650.00 (2 nuits) - 650.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

Noël : 650.00 (2 nuits) - 950.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

Nouvel an : 950.00 (7 nuits)

du 31/12/2022 au 06/01/2023

Options et suppléments :

Forfait ménage : 100.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 6.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées du propriétaire

CHAMBRAUD Yves et Pascale
Le Four à Chaux
37460 NOUANS LES FONTAINES
Téléphone : 06 86 44 63 72
Portable : 0686446372
Email: gites.montresor.chambraud@gmail.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Surface 56.30 m²

Fenêtres : 6

Vue : Jardin

2 : Salle à manger - Rez-de-chaussée

Surface 16.40 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

3 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 19.30 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 13.80 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 160 : 1

5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 1.80 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Nord

possède une douche

6 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Nord

possède un wc

7 : Chambre en mezzanine - Niveau 1

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

8 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

9 : Chambre - Niveau 1

Surface 16.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

10 : Chambre - Niveau 1

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Nord

lit de 90 : 2

11 : Salle de Bains - Niveau 1

Surface 5.25 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Nord

possède un wc

possède une baignoire