

# City Break n°37G20281 - Vue sur Loire

Situé à AMBOISE, lieu dit : 18 avenue de Tours, dans La Touraine

N'hésitez pas à saisir l'occasion qui vous est donnée ici de séjourner sur les bords du Fleuve Royal ! De cette maison de vacances, la Loire s'offre à votre regard pour un panorama magnifique à contempler en toute saison ! Grâce à La Loire à Vélo qui déroule son tracé à proximité, vous pourrez au gré de vos envies longer et admirer le Fleuve Sauvage, à pied ou à vélo, à l'occasion de balades reposantes. A seulement 1 km du Château Royal d'Amboise, au coeur de la région des Châteaux de la Loire, ce joli gîte très harmonieusement décoré, présente tous les atouts pour un séjour réussi en Touraine, à la découverte de ses richesses architecturales. Amboise et la Touraine vous attendent avec... Vue sur la Loire ! Pour des vacances aux portes du Château Royal d'Amboise ! R.d.c : séjour/salon/cuisine équipée (canapé, TV/chaines internationales, etc.), 1e ch (2 lits 90), salle d'eau/wc. Etage : 2e ch (lit 160), 3e ch (lit 140), 1 salle de bains/wc, 1 salle d'eau/wc. Connexion Internet filaire et WIFI disponible. Chauffage central gaz (inclus). Jardin privatif clos ombragé. Inclus aux prix : chauffage et draps (lits faits). Hébergement non fumeur.

- Classement : Confort - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 82m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 47.40906300 - Longitude : 0.97178700

## A proximité

canoe: 1.5 km. commerce: 0.1 km. equitation: 2.5 km. gare: 2.0 km. golf: 15.0 km. jeux d'enfants: 0.5 km. ping-pong: sur place. piscine: 1.5 km. pêche: 0.5 km. randonnée: sur place. tennis: 1.5 km. voile: 20.0 km.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Téléphone - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Draps inclus - Equipement bébé - Non-fumeurs - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage central gaz

## Tarifs Valable le 06/12/2022 - 04h48

Caution : 200.00 €

### Basse saison automne : 600.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

### Noël : 620.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

### Nouvel an : 650.00 (7 nuits)

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 50.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

LE NET Jean-Loïc  
18 avenue de Tours  
37400 AMBOISE

Téléphone : 02 47 30 05 66

Portable : 06 81 41 08 95

Email: le.net@wanadoo.fr

Site internet : <http://www.gite-amboise.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salon/séjour/cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 21.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 17.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 2.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

possède un wc

possède une douche

### 4 : Palier - Niveau 1

Surface 3.20 m<sup>2</sup>

### 5 : Chambre - Niveau 1

Surface 11.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 6 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 7 : Salle de bain avec WC - Niveau 1

Surface 2.40 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une baignoire

### 8 : Salle d'eau avec WC - Niveau 1

Surface 2.80 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 9 : Entrée - Rez-de-chaussée

Surface 6.00 m<sup>2</sup>