

# Gîte n°37G20401 - Taffoneau

Situé à STE MAURE DE TOURAINE, lieu dit : 83bis avenue Général de Gaulle, dans La Touraine

Au coeur de ce gros village de la Touraine du sud, outre sa jolie façade en pierre, ce gîte vous propose un intérieur plein de charme, une cuisine moderne et fonctionnelle, une pièce de vie lumineuse agrémentée d'un poêle à bois qui réchauffera vos soirées d'automne et d'hiver. A égale distance de Tours, de Loches et de Chinon, vous serez ici en un point stratégique pour rayonner sur la Touraine et partir à la découverte des ses innombrables richesses. Vous irez donc vers les Châteaux de Loire dont les plus proches sont Azay le Rideau, Loches et Villandry, vers les vignobles de Touraine tels Chinon, Vouvray ou Montlouis, et aussi vers les moulins et maisons d'écrivains dont la Touraine est si fière. Vous ne manquerez pas non plus de goûter à la très gastronomique fierté locale qu'est le fromage de chèvre de Ste Maure... agrémenté d'un vin que vous aurez ramené de vos visites de caves ! Zoo: Beauval, La Flèche et Doué la Fontaine visite possible sur la journée. Très agréable à vivre et joliment aménagé, sur un site où résident les propriétaires, ce gîte est l'assurance de réussir vos vacances en Touraine ! R.d.c. : cuisine équipée ouvrant sur séjour-salon (poêle/cheminée, canapé, etc.), 1e ch (lit 140), salle d'eau/wc. Étage : 2e ch (lit 140), 3e ch (2 lits 90), pièce supplémentaire (coin jeux pour enfants), salle d'eau, wc. Lit bébé, baignoire, parc et chaise haute. Connexion WIFI. Chauffage électrique (en sus selon compteur) et poêle à bois. Jardin et cour privatifs non clos de 300 m². Abri vélos non verrouillable. Inclus aux prix : bois. Accessible à personne à mobilité réduite (déambulateur). Plancha. Gîte non fumeur.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 145m²

- Animaux interdits

- Latitude : 47.10714100 - Longitude : 0.61391100

- Accès : Venant de Tours pas A10, sortie 25 Ste Maure de Touraine. Sortant de l'autoroute, 1er rond-point tourner à droite, 2ème rond-point encore à droite. Continuer jusqu'au 3ème rond-point où vous tournez à gauche direction centre ville. Au 4ème rond point aller tout droit puis à environ 200 m sur la droite au 85bis face à l'hôpital Robert Guignard se situe la maison des propriétaires. Le gîte se situe 2 maisons plus loin. En arrivant par la RD910, traverser Ste Maure direction Poitiers, puis à gauche face à l'hôpital.

## A proximité

canoe: 10.0 km. commerce: 0.3 km. equitation: 8.0 km. gare: 2.0 km. jeux d'enfants: 0.5 km. ping-pong: 0.5 km. piscine: 0.5 km. pêche: 0.8 km. randonnée: sur place. tennis: 0.5 km.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Poêle à bois - Télévision - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Equipement bébé - Non-fumeurs - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 05/07/2022 - 18h44

Caution : 150.00 €

**Début juillet : 392.00 (3 nuits) - 471.00 (4 nuits)**

du 02/07/2022 au 08/07/2022

**Très haute saison : 413.00 (3 nuits) - 496.00 (4 nuits) - 523.00 (5 nuits) - 551.00 (6 nuits) - 551.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 26/08/2022

**Fin août : 523.00 (7 nuits)**

du 27/08/2022 au 02/09/2022

**Début septembre : 264.00 (2 nuits) - 338.00 (3 nuits) - 405.00 (4 nuits) - 428.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)**

du 03/09/2022 au 16/09/2022

**Fin septembre : 240.00 (2 nuits) - 308.00 (3 nuits) - 369.00 (4 nuits) - 390.00 (5 nuits) - 410.00 (6 nuits) - 410.00 (7 nuits)**

du 17/09/2022 au 30/09/2022

**Arrière saison : 230.00 (2 nuits) - 266.00 (3 nuits) - 319.00 (4 nuits) - 336.00 (5 nuits) - 354.00 (6 nuits) - 354.00 (7 nuits)**

du 01/10/2022 au 21/10/2022

**Toussaint : 240.00 (2 nuits) - 308.00 (3 nuits) - 369.00 (4 nuits) - 390.00 (5 nuits) - 410.00 (6 nuits) - 410.00 (7 nuits)**

du 22/10/2022 au 04/11/2022

**Noël : 250.00 (2 nuits) - 289.00 (3 nuits) - 347.00 (4 nuits) - 366.00 (5 nuits) - 385.00 (6 nuits) - 385.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 30/12/2022

**Nouvel an : 264.00 (2 nuits) - 305.00 (3 nuits) - 365.00 (4 nuits) - 386.00 (5 nuits) - 406.00 (6 nuits) - 406.00 (7 nuits)**

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## **Options et suppléments :**

**Forfait ménage** : 40.00 € pour le séjour

**Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant)** : 5.00 € pour le séjour

**Kit draps pour un lit de 90** : 5.00 €

**Kit draps pour un lit de 140** : 6.00 €

**Kit draps pour 1 lit 1 personne** : 5.00 €

**Kit draps pour 1 lit 2 personnes** : 6.00 €

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

VAL DE LOIRE TOURISME

75 avenue de la République

CS 60443

37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX

**Téléphone** : 02 47 27 56 10

**Téléphone** :

**Site internet** : <http://www.valde Loire-tourisme.fr>

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Surface 25.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Ouest et Est

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 17.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Ouest

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 4 : Salle d'eau avec WC - Rez-de-chaussée

Surface 6.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

### 5 : Chambre - Niveau 1

Surface 16.40 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

### 6 : Chambre - Niveau 1

Surface 15.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 7 : Salle de jeux - Niveau 1

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

### 8 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 9 : WC - Niveau 1

Surface 1.30 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 10 : Palier - Niveau 1

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

### 11 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 3.90 m<sup>2</sup>