

# Gîte n°37G20701 - La Blardière

Situé à RIGNY USSE, lieu dit : 65 rue Principale, dans La Touraine

A environ 600 m de l'élégant et superbe château de la Belle au Bois Dormant, le gîte est situé au coeur de Rigny-Ussé. Dans ce village typique par ses maisons en tuffeau, vous serez situés en un lieu stratégique de la Vallée de la Loire. Outre les Châteaux de la Touraine et de l'Anjou (Chinon, Azay le Rideau, Langeais, Villandry, Saumur) et la grandiose Abbaye Royale de Fontevraud, ce sont également les vignobles alentours (Chinon, Bourgueil, St Nicolas) qui participeront à la réussite de vos vacances chez nous. Mais aussi la forêt tout proche, avec ses sentiers de randonnées, ou encore le tracé la Loire à Vélo, qui constitue une opportunité de promenades magnifiques le long du Fleuve Royal. Le gîte, très joliment aménagé et très bien équipé, offre en fonction des saisons, les légumes et cerises du jardin, que vous aurez peut-être la chance de déguster ! Maison tourangelle située dans le bourg, entre Chinon et Azay le Rideau, à proximité du château d'Ussé. R.d.c : séjour-salon (canapé convertible BZ, etc.), cuisine équipée, 1e ch (lit 140, lit bébé), salle de bain, wc, buanderie. Étage : 2e ch (lit 140, lit 90), salle d'eau avec wc. Connexion WIFI. Chauffage électrique (en sus selon compteur). Cour close et ombragée de 300 m² (jeux d'extérieur pour enfants), local vélos verrouillable. Animal accepté sur accord préalable des propriétaires (sous conditions). Meublé de tourisme 3 étoiles (classé en 2019). Gîte non fumeur.

- Classement : 2 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 75m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 47.25264400 - Longitude : 0.30033800

- Accès : Par l'autoroute A85 dans le sens Est-Ouest (Tours vers Nantes), prendre la sortie Vallères/Villandry, puis direction Lignière de Touraine, et ensuite Rivarennes puis Rigny Ussé. Le gîte situé dans le village, près de l'église, au 65 rue Principale.

## A proximité

canoe: 15.0 km. commerce: sur place. equitation: 15.0 km. gare: 4.0 km. golf: 35.0 km. jeux d'enfants: sur place. piscine: 11.0 km. pêche: sur place. randonnée: sur place. tennis: 8.0 km.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Equipement bébé - Non-fumeurs - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 06/12/2022 - 04h32

Caution : 200.00 €

### Basse saison automne : 250.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

### Noël : 350.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

### Nouvel an : 350.00 (7 nuits)

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 40.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 5.00 € pour le séjour

Kit draps pour un lit de 90 : 10.00 €

Kit draps pour un lit de 140 : 10.00 €

Kit draps pour 1 lit 1 personne : 10.00 €

Kit draps pour 1 lit 2 personnes : 10.00 €

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BRE Béatrice

2 allée Le Corbusier

37170 CHAMBRAY LES TOURS

Portable : 06 21 08 78 76

Email: [beatrice.bre@live.fr](mailto:beatrice.bre@live.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Surface 17.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 12.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 4 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Surface 4.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une baignoire

### 5 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 0.93 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

### 6 : Buanderie - Rez-de-chaussée

Surface 6.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 15.80 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 8 : Salle d'eau avec WC - Niveau 1

Surface 2.40 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 9 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

### 10 : Couloir - Rez-de-chaussée

Surface 2.50 m<sup>2</sup>