

# Gîte n°37G20841 - Le Cambalu des Douves

Situé à FRANCUEIL, lieu dit : 12 impasse de Cambalu, dans La Touraine

Pour votre séjour en Val de Loire, à seulement 2 km du Château de Chenonceau, voici un gîte aménagé dans une maison historique. Ce bâtiment qui était autrefois un relais de poste, a en effet des origines qui remontent au XVIe siècle. Après une restauration effectuée dans les règles de l'art, le voici transformé en magnifique gîte très confortable, fonctionnel et agréable à vivre, pour votre plus grand plaisir! Vous serez ici dans la campagne tourangelle, à l'épicentre même de la région des Châteaux de la Loire, avec en point d'orgue les proches Châteaux de Chenonceau et d'Amboise, ou encore ceux de Chambord et Cheverny. Outre les Châteaux, la région est particulièrement propice à la découverte des fameux vignobles de la Loire (Vouvray, Montlouis) et du ZooParc de Beauval. Egalement aux alentours, de belles balades à pied ou à vélo, notamment sur les chemins de halage le long du Cher, sur GR 41, ou sur le célèbre parcours La Loire à vélo. A bientôt dans la Vallée des Rois ! Ce gîte, tout inclus (sauf taxe de séjour), accueillera confortablement 4 personnes pour de belles vacances en Touraine. R.d.c. : séjour-salon (canapé convertible, poêle à granulés de bois, etc.) ouvrant sur la terrasse et attenant à une cuisine tout équipée, 1e ch (2 lits 90), 2e ch (1 lit 160 séparable en 2 lits 80), salle de bains, wc séparés. Connexion Internet (WIFI et filaire). Chauffage central gaz (inclus). Jardin privatif non clos de 1000 m² sur une propriété de 1.4 hectare avec grande piscine où résident les propriétaires et un autre gîte . En commun : ping-pong, portique et piscine chauffée (à partager avec un autre logement et les propriétaires). Abri vélos verrouillable (sur demande). **OUVERTURE PISCINE : 23/04 au 30/09**. Gîte non fumeur.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 70m²  
- Animaux interdits - Montant de la caution animal : 150.00 €  
- Latitude : 47.31423100 - Longitude : 1.06259600

## A proximité

canoe: 1.5 km. commerce: 2.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 2.0 km. golf: 17.0 km. jeux d'enfants: sur place. ping-pong: sur place. piscine: sur place. pêche: 0.5 km. randonnée: sur place. tennis: 5.0 km. voile: 28.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée (ou insert) - Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Poêle à bois - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking - Pis.couv ou chauffée - Piscine privée - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Draps inclus - Equipement bébé - Linge toilette incl. - Ménage fin de séjour inclus - Non-fumeurs -

Mode de chauffage : Chauffage central gaz

## Tarifs Valable le 16/08/2022 - 17h35

Caution : 250.00 €

**Très haute saison : 1140.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 26/08/2022

**Fin août : 855.00 (3 nuits) - 1026.00 (4 nuits) - 1083.00 (5 nuits) - 1140.00 (6 nuits) - 1140.00 (7 nuits)**

du 27/08/2022 au 02/09/2022

**Début septembre : de 634.00 à 679.00 (3 nuits) - de 761.00 à 815.00 (4 nuits) - de 803.00 à 860.00 (5 nuits) - de 845.00 à 905.00 (6 nuits) - de 845.00 à 905.00 (7 nuits)**

du 03/09/2022 au 16/09/2022

**Fin septembre : 566.00 (3 nuits) - 680.00 (4 nuits) - 717.00 (5 nuits) - 755.00 (6 nuits) - 755.00 (7 nuits)**

du 17/09/2022 au 30/09/2022

**Arrière saison : 463.00 (3 nuits) - 555.00 (4 nuits) - 586.00 (5 nuits) - 617.00 (6 nuits) - 617.00 (7 nuits)**

du 01/10/2022 au 21/10/2022

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME  
75 avenue de la République  
CS 60443  
37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX  
Téléphone : 02 47 27 56 10  
Téléphone :  
Site internet : <http://www.valdeloire-tourisme.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Surface 23.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 8.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 13.67 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Est

lit de 160 : 1

### 4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Est

lit de 90 : 2

### 5 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Surface 3.90 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède une baignoire

### 6 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.36 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 7 : Couloir - Rez-de-chaussée

Surface 3.20 m<sup>2</sup>

### 8 : Entrée - Rez-de-chaussée

Surface 6.73 m<sup>2</sup>