

# Gîte n°37G21162 - La Bréanderie

Situé à MONTBAZON, dans La Touraine

Au coeur du la vallée de l'Indre, Maison indépendante sur terrain séparé avec un autre gîte sur place (jardin privatif indépendant) à proximité du centre de Montbazon (1km), de ses commerces et de ses écoles. Grâce à son implantation stratégique au coeur du Val de Loire, votre pied-à-terre vous permettra de profiter pleinement de votre séjour en Touraine. Les châteaux d'Amboise, Chenonceau, Villandry, Azay-le-Rideau, Langeais ou Rigny Ussé, les plus belles perles de la Touraine, sont tous à environ 1/2 heure, et guère plus pour Chaumont ou Chambord. Les vignobles (Montlouis, Vouvray, Chinon, Bourgueil, St Nicolas) sont autant de richesses incontournables que cette terre de Touraine vous offre de découvrir. Et aux plus courageux, les itinéraires La Loire à vélo et L'Indre à vélo, permettront une approche plus sportive de la région ! Petite maison de 41m<sup>2</sup>, avec un autre gîte sur la propriété, avec grande pièce à vivre de 18m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse. Cuisine entièrement équipée (four, lave vaisselle, lave linge, plaque vitro...), 1 chambre pour 1 pers (lit 90x190), 1 chambre 2 pers (2 lits 90x190), couchage 1 personne dans le convertible de la pièce de jour, salle d'eau avec wc. Wi-fi gratuit. Chauffage électrique (en sus : 6 €/jour). Jardin clos (salon de jardin, barbecue). Parking commun avec l'autre gîte. La propriétaire accepte les chiens mais pas les dangereux. Gîte non fumeur.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 41m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits  
- Latitude : 47.29119734 - Longitude : 0.70169077

## A proximité

amboise: 35.0 km. az-rideau: 27.0 km. canoe: 4.0 km. chenonceau: 38.0 km. chinon: 44.0 km. château de langeais: 33.0 km. commerce: 1.0 km. gare: 2.5 km. golf: 15.0 km. loches: 33.0 km. piscine: 5.0 km. pêche: 1.0 km. tennis: 2.0 km. tours: 16.0 km. villandry: 25.0 km.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Plain-pied - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Salon de jardin - Terrasse - Non-fumeurs - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 05/12/2022 - 06h44

Caution : 200.00 €

### Basse saison automne : 224.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

### Noël : 282.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

### Nouvel an : 320.00 (7 nuits)

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 60.00 € pour le séjour

Kit linge (1 drap de bain + 1 serviette + 1 gant) : 5.00 € pour le séjour

Kit draps pour un lit de 90 : 6.00 €

Kit draps pour 1 lit 1 personne : 6.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME

75 avenue de la République

CS 60443

37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX

Téléphone : 02 47 27 56 10

Téléphone :

Site internet : <http://www.valdeloire-tourisme.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 10.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Petite chambre pour 1 personne lit de 90 avec armoire/penderie

Surface 7.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 1

### 3 : Salon/séjour/cuisine - Rez-de-chaussée

Pièce de vie avec un couchage dans le convertible (140)

Surface 19.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

### 4 : Salle d'eau avec WC - Rez-de-chaussée

Surface 2.50 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche