

# Gîte n°37G22171 - Ker Lou Ann

Situé à SAVONNIERES, lieu dit : 5-5 bis rue du Paradis, dans La Touraine

Nous vous accueillons ici tout au long de l'année pour une étape ou un séjour en Touraine - Val de Loire. Niché au coeur du village, ce gîte totalement atypique est accolé à la falaise. Il est baigné dans un environnement troglodytique fait de caves et de grottes dont les parois composées de strates millénaires laissent apparaître des fossiles noyés dans le calcaire. Vous aimerez son calme et sa tranquillité villageoise des bords de Loire. La proximité du tracé La Loire à Vélo est une vraie opportunité, pour les amateurs de balades à pied ou à bicyclette, d'aller à la découverte du patrimoine naturel incomparable le long du Fleuve Royal. Vous aimerez également cette région pour la diversité des richesses alentours, qui la rendent inégalable : les Châteaux de la Loire (Villandry et ses jardins, Azay-le-Rideau, Langeais, Rigny-Ussé), mais aussi les grands vignobles du Val de Loire (Montlouis, Vouvray, Chinon, Bourgueil), ainsi que les Musées et les vieux quartiers de Tours (à 15 mn). R.d.c. : séjour-salon-cuisine (hifi, etc.), salle d'eau/wc, cellier. Étage : chambre (lit 160). Kit bébé (lit, chaise haute, baignoire). Connexion WIFI. Chauffage inclus au tarif (plancher chauffant et radiateurs). Cour privative close et ombragée de 40 m². Garage. Inclus aux tarifs : chauffage + électricité + draps (lit fait) + linge de toilette. Option ménage final payante. Climatisation naturelle due à la présence de caves troglodytiques. 10 % sur votre séjour pour une réservation de 2 semaines consécutives. Gîte non fumeur.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 58m²  
- Animaux interdits  
- Latitude : 47.34740300 - Longitude : 0.54910100

## A proximité

commerce: sur place. equitation: 4.0 km. gare: 3.0 km. golf: 4.0 km. piscine: 13.0 km. pêche: 0.3 km. randonnée: sur place. tennis: 0.3 km. tours: 13.0 km. voile: 10.0 km.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Espace clos - Garage - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Draps inclus - Equipement bébé - Linge toilette incl. - Non-fumeurs - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage central gaz

## Tarifs Valable le 02/10/2022 - 08h53

Caution : 200.00 €

### Arrière saison : 250.00 (7 nuits)

du 01/10/2022 au 21/10/2022

### Toussaint : 320.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

### Basse saison automne : 250.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

### Noël : 320.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

### Nouvel an : 320.00 (7 nuits)

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 35.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME  
75 avenue de la République  
CS 60443  
37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX  
Téléphone : 02 47 27 56 10

Téléphone :

Site internet : <http://www.valde Loire-tourisme.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salon/séjour/cuisine- Rez-de-chaussée

Surface 28.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Cour

Orientation :Sud et Ouest

### 2 : Salle d'eau avec WC - Rez-de-chaussée

Surface 2.80 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

possède un wc

possède une douche

### 3 : Cellier - Rez-de-chaussée

Surface 4.80 m<sup>2</sup>

### 4 : Chambre - Niveau 1

Surface 15.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

### 5 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Sas entre salle d'eau et pièce de vie

Surface 1.20 m<sup>2</sup>

### 6 : Palier - Niveau 1

Surface 4.00 m<sup>2</sup>