

# Gîte n°37G22981 - Le Petit Bois d'Ô

Situé à VILLEDOMAIN, lieu dit : Le Bois Tué, dans La Touraine

A seulement 20 mn du Zooparc de Beauval, au carrefour de la Touraine et du Berry. Plaisir des grands espaces, au coeur d'une nature préservée. Un grand étang est à votre disposition pour le plaisir des yeux... ou de pêcher !

C'est la Touraine Côté Sud qui vous accueille. Cette belle nature préservée, havre de paix, est si propice au bien-être ! Vous allez pouvoir profiter le temps d'un week-end ou d'une semaine d'un charmant gîte totalement rénové, proposant le charme de l'ancien dans une ambiance contemporaine, un parti pris totalement réussi. Lorsque vous vous installerez dans votre nouveau lieu de villégiature, vous vous sentirez très vite comme chez vous. Les propriétaires ont tout mis en oeuvre pour que vos vacances soient réussies : équipements nombreux, jolie déco, étang de la propriété à disposition pour la pêche (ou pour le plaisir des yeux), prêt de vélos, terrain de boules. Vous n'êtes ici qu'à 20 mn du Zoo de Beauval, l'un des plus beaux au monde, 28 mn du magnifique château de Valençay, 40 mn du château de Chenonceau, et 30 mn du Pays des Mille Étangs, au coeur du Parc Naturel Régional de la Brenne. Quel beau programme vous attend pour de merveilleux souvenirs à venir. Vous allez vous régaler...Gîte indépendant dans propriété. R.d.c. : séjour-salon-cuisine équipée, 1 ch (1 lit 140, salle d'eau), wc. Étage : palier, 1 ch (1 lit 160), 1 ch (2 lits 90), salle d'eau, wc. Connexion WIFI. Chauffage électrique (en sus : 8 à 10 €/jour). Jardin 150 m² clos privatif mais accès à la propriété. Portique, ping-pong, terrain de pétanque. Inclus aux tarifs : draps (lits faits), linge de toilette et ménage fin de séjour. Prêt de 6 vélos possible. Étang d'un hectare pour la pêche (no kill) à 200 m. Hébergement non fumeur. Montrésor, un des plus beaux villages de France à 15 mn, le Parc de la Haute Touche (réserve zoologique) à 20 mn, la Cité Royale de Loches à 25 mn, Amboise (château royal, Clos Lucé, Château Gaillard, les 500 ans de la Renaissance cette année) à 45 mn et à 1h15 du Futuroscope. Gîte non fumeur. Possibilité d'acheter sur place du miel de la propriété !

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 93m²

- Animaux interdits

- Latitude : 47.03225500 - Longitude : 1.21622500

- Accès : De Loches prendre la D943 direction Châteauroux. A Châtillon/Indre prendre la D975 direction Blois, faire environ 5 kms. A la borne de délimitation de département, prendre sur votre gauche, faire 2 km et la maison des propriétaires se trouvera face à vous.

## A proximité

canoe: 15.0 km. commerce: 6.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 20.0 km. golf: 13.0 km. ping-pong: sur place. piscine: 6.0 km. pêche: 0.2 km. randonnée: sur place. tennis: 6.0 km.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Draps inclus - Equipement bébé - Linge toilette incl. - Ménage fin de séjour inclus - Non-fumeurs - Vélo ou VTT -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 16/08/2022 - 18h38

Caution : 200.00 €

**Très haute saison : 518.00 (3 nuits) - 621.00 (4 nuits) - 656.00 (5 nuits) - 690.00 (6 nuits) - 690.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 26/08/2022

**Fin août : 409.00 (2 nuits) - 472.00 (3 nuits) - 566.00 (4 nuits) - 598.00 (5 nuits) - 629.00 (6 nuits) - 629.00 (7 nuits)**

du 27/08/2022 au 02/09/2022

**Début septembre : 369.00 (2 nuits) - 426.00 (3 nuits) - 511.00 (4 nuits) - 540.00 (5 nuits) - 568.00 (6 nuits) - 568.00 (7 nuits)**

du 03/09/2022 au 16/09/2022

**Fin septembre : 313.00 (2 nuits) - 361.00 (3 nuits) - 433.00 (4 nuits) - 457.00 (5 nuits) - 481.00 (6 nuits) - 481.00 (7 nuits)**

du 17/09/2022 au 30/09/2022

**Arrière saison : 273.00 (2 nuits) - 315.00 (3 nuits) - 378.00 (4 nuits) - 399.00 (5 nuits) - 420.00 (6 nuits) - 420.00 (7 nuits)**

du 01/10/2022 au 21/10/2022

**Toussaint : 313.00 (2 nuits) - 361.00 (3 nuits) - 433.00 (4 nuits) - 457.00 (5 nuits) - 481.00 (6 nuits) - 481.00 (7 nuits)**

du 22/10/2022 au 04/11/2022

**Basse saison automne : 234.00 (2 nuits) - 270.00 (3 nuits) - 324.00 (4 nuits) - 342.00 (5 nuits) - 360.00 (6 nuits) - 360.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**Noël : de 274.00 à 300.00 (2 nuits) - de 317.00 à 347.00 (3 nuits) - de 380.00 à 416.00 (4 nuits) - de 401.00 à 439.00 (5 nuits) - 422.00 (6 nuits) - 422.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 30/12/2022

**Nouvel an : 300.00 (2 nuits) - 347.00 (3 nuits) - 416.00 (4 nuits) - 439.00 (5 nuits) - 462.00 (6 nuits) - 462.00 (7 nuits)**

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME

75 avenue de la République

CS 60443

37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX

Téléphone : 02 47 27 56 10

Téléphone :

Site internet : <http://www.valdeloire-tourisme.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 2: Salon/séjour/cuisine- Rez-de-chaussée

Surface 38.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Campagne

Orientation :Nord-Ouest

### 3: Chambre avec douche - Rez-de-chaussée

chambre avec salle d'eau privative intégrée (4.40 m<sup>2</sup> supplémentaire)

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord-Ouest

lit de 140 : 1

possède une douche

### 4: WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.70 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 7: Palier - Niveau 1

Surface 3.90 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 9: Salle d'eau - Niveau 1

Surface 3.90 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation :Nord-Ouest

possède une douche

### 10: WC - Niveau 1

Surface 1.40 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 11: Chambre - Niveau 1

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 12: Chambre - Niveau 1

Surface 14.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1