

Gîte n°37G23891 - De Roches en Vignes

Situé à AVON LES ROCHES, dans La Touraine

Gîte tout inclus pour un séjour au vignoble. Vous allez être conquis par sa situation idéale proche d'Azay-le-Rideau et de Chinon et son originalité grâce à sa salle d'eau et son salon troglodytiques ainsi que par sa piscine idéale pour se rafraîchir à la belle saison. Un séjour royal vous attend !

Superbe gîte à la fois original et magnifiquement décoré et aménagé, votre lieu de villégiature s'annonce parfait pour profiter de la Touraine et de ses richesses. La piscine semi-enterrée et chauffée est blottie dans un espace totalement clos pour une sécurité optimale des plus petits. La vue panoramique sur la campagne et la vallée de la Vienne, les vignobles alentours, la proximité de Crissay-sur-Manse classé parmi les Plus Beaux Villages de France® vont vous permettre de passer un séjour de rêve au Pays des Châteaux. Sylvain et Elodie, les propriétaires vigneron, auront le plaisir de vous proposer une dégustation de leurs vins dans leur chai tout proche. La Touraine est associée bien-sûr aux châteaux mais aussi à la gastronomie et aux vins dont vous découvrirez ici un exquis aboutissement, fruit de la vigne et du travail de Sylvain, un passionné ! Chinon et sa forteresse royale, Azay-le Rideau, Villandry et ses jardins Renaissance, Amboise, Chenonceaux, Langeais sont si proches...Gîte tout inclus (sauf taxe de séjour). R.d.c. : séjour cuisine équipée (plaque vitro 4 feux, micro-ondes combiné), 1 chambre (1 lit 160), en partie troglodytique le salon (canapé convertible, cheminée foyer fermé, TV) et la salle d'eau avec wc. Étage : mezzanine (coin lecture), 1 chambre (2 lits 90 jumelables en 1 lit 180), salle de bains avec wc. Connexion WIFI. Chauffage central gaz inclus. Jardin 1400 m² privatif clos (toboggan, bac à sable). Abri couvert pour vélo (ferme à clé). Piscine chauffée semi-enterrée privative. Possibilité d'un lit pliant d'appoint 1 personne (en sus). Hébergement non fumeur. OUVERTURE PISCINE : 15/05 AU 15/09.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 113m²
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 150.00 €
- Latitude : 47.15600200 - Longitude : 0.45069800

A proximité

canoe: 5.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 15.0 km. gare: 14.0 km. golf: 30.0 km. jeux d'enfants: sur place. piscine: sur place. pêche: 2.0 km. randonnée: sur place. tennis: 5.0 km. voile: 30.0 km.

Equipements / Services

Cheminée (ou insert) - Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace clos - Jardin - Maison individuelle - Parking - Pis.couv ou chauffée - Piscine privée - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage inclus - Draps inclus - Equipement bébé - Linge toilette incl. - Ménage fin de séjour inclus - Non-fumeurs -

Mode de chauffage : Chauffage central gaz

Tarifs Valable le 02/10/2022 - 08h40

Caution : 500.00 €

Arrière saison : 297.00 (2 nuits) - 343.00 (3 nuits) - 411.00 (4 nuits) - 434.00 (5 nuits) - 457.00 (6 nuits) - 457.00 (7 nuits)

du 01/10/2022 au 21/10/2022

Toussaint : 519.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Basse saison automne : 269.00 (2 nuits) - 311.00 (3 nuits) - 373.00 (4 nuits) - 393.00 (5 nuits) - 414.00 (6 nuits) - 414.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

Noël : 476.00 (6 nuits) - 476.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

Contacts

Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME
75 avenue de la République
CS 60443
37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX
Téléphone : 02 47 27 56 10
Téléphone :
Site internet : <http://www.valde Loire-tourisme.fr>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine/séjour - Rez-de-chaussée

Surface 45.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation : Ouest

2 : Salon - Rez-de-chaussée

salon (espace troglo) ouvert sur l'espace cuisine

Surface 11.00 m²

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation : Ouest

lit de 160 : 1

4 : Chambre - Niveau 1

les 2 lits de 90X200 cm sont jumelables en 180X200 cm

Surface 13.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation : Sud

lit de 90 : 2

5 : Mezzanine - Niveau 1

coin lecture et jeu. barrière bébé en haut de l'escalier.

Surface 4.50 m²

Fenêtres : 2

Vue : Ciel

Orientation : Est et Nord

6 : Salle d'eau avec WC - Rez-de-chaussée

située dans partie troglo

Surface 10.00 m²

possède un wc

possède une douche

7 : Salle de bain avec WC - Niveau 1

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation : Ouest

possède un wc

possède une baignoire