

# Gîte n°37G7971

Situé à CHANCEAUX PRES LOCHES, lieu dit : Le Bourg, dans La Touraine

Chanceaux-près-Loches est une des plus belles communes de Touraine par son site et sa verdure, c'est un village de la vallée de l'Indre, et ses forêts ainsi que celles de Loches en font un lieu propice à la promenade et à la randonnée. A proximité des lieux historiques et renommés : Le Château de Loches et son Donjon Médiéval, Château d'Amboise, Chenonceau, Villandry, Le Manoir du Clos Lucé ou Leonard de Vinci a passé les dernières années de sa vie. Découvrez le célèbre ZooParc de Beauval à St Aignan avec des espèces uniques en France: pandas géants, koalas. Venez profiter des Chemins de randonnée dans la Forêt domaniale, du Golf de Verneuil, de la piscine NATUREO de Loches, L'expo Beaux Lieux sur le chemin entre Loches et Beaulieu Les Loches, La Loire à vélo, le centre historique de Tours et la Basilique Saint Martin. Notre région tourangelle c'est aussi la gastronomie, dans notre village, un bar restaurant "La Croix des Gardes" vous accueille! Venez découvrir notre Touraine. Maison ancienne dans site classé. R.d.c. : séjour (TV), cuisine, wc. Étage : 1e ch. (lit 140), 2e ch. (lit 140), 3e ch. (2 lits 90), 4e ch. (4 lits 90 dont 2 en mezzanine + lit bébé), 2 marches supplémentaires desservent une salle d'eau et une salle de bains avec WC (ainsi qu'une des chambres précitées). Studio annexe (1 lit 140, coin cuisine, salle de bains, wc). Chauffage électrique en sus (10 €/jour du 01/10 au 30/04). Cour et terrain clos. Animaux acceptés uniquement au r.d.c. . Inclus aux prix : électricité hors chauffage. Chaise haute bébé à disposition. connexion WIFI.

- Classement : 2 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 174m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits  
- Latitude : 47.14695800 - Longitude : 0.93830900  
- Référence commune :

## A proximité

canoe: 15.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 8.0 km. gare: 6.0 km. golf: 16.0 km. jeux d'enfants: 15.0 km. piscine: 5.0 km. randonnée: 0.5 km. tennis: 6.0 km.

## Equipements / Services

Congél./frigo-congél - Internet:cpl ou wifi - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Espace clos - Jardin - Salon de jardin - Terrasse - Equipement bébé - Option ménage final -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 05/12/2022 - 05h50

Caution : 250.00 €

**Basse saison automne : 364.00 (2 nuits) - 420.00 (3 nuits) - 504.00 (4 nuits) - 532.00 (5 nuits) - 560.00 (6 nuits) - 560.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**Noël : 639.00 (4 nuits) - 675.00 (5 nuits) - 710.00 (6 nuits) - 710.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 30/12/2022

**Nouvel an : 639.00 (4 nuits) - 675.00 (5 nuits) - 710.00 (6 nuits) - 710.00 (7 nuits)**

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 50.00 € pour le séjour

Kit draps pour un lit de 90 : 10.00 €

Kit draps pour un lit de 140 : 10.00 €

Kit draps pour 1 lit 1 personne : 10.00 €

Kit draps pour 1 lit 2 personnes : 10.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

VAL DE LOIRE TOURISME  
75 avenue de la République  
CS 60443  
37174 CHAMBRAY-LES-TOURS CEDEX  
Téléphone : 02 47 27 56 10

Téléphone :

Site internet : <http://www.valde Loire-tourisme.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

**Surface 14.10 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

### 2 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

**Surface 32.90 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

### 3 : Salle d'eau avec WC - Niveau 1

**Surface 6.30 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Ouest

possède un wc

possède une douche

### 5 : Chambre - Niveau 1

**Surface 16.90 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 2

### 6 : Chambre - Niveau 1

**Surface 16.30 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

lit de bébé : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

**Surface 18.20 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 4

### 8 : Chambre - Niveau 1

**Surface 13.20 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

### 9 : Chambre - Rez-de-chaussée

**CHAMBRE DANS STUDIO ANNEXE AVEC COIN CUISINE, SALLE DE BAINS ET WC**

**Surface 27.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 11 : Salle d'eau - Niveau 1

**Surface 2.50 m<sup>2</sup>**

possède un wc

possède une douche

### 12 : WC - Rez-de-chaussée

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc

### 13 : Salle de bain avec WC - Rez-de-chaussée

**Salle de bains avec WC située dans le studio annexe**

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc

possède une baignoire

### 14 : Entrée - Rez-de-chaussée

**Surface 6.00 m<sup>2</sup>**

### 15 : Couloir - Niveau 1

**COULOIR A L'ETAGE**

**Surface 14.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1